

**Modalités de candidature :**

Candidature en ligne sur :

**Pour candidater :**

<https://www.univ-gustave-eiffel.fr/la-formation/candidatures-et-inscriptions/candidatures>

**RNCP :** 40051

**Lieux de formation :**

Campus Marne la Vallée - Serris - Institut Francilien d'Ingénierie des Services (IFIS) 6-8 cours du Danube 77700 Serris  
Lycée François Mansart - 25 rue de la Banque 94100 Saint-Maur-des-Fossés

**Calendrier :**

18 semaines de cours réparties sur l'année et un minimum de 21 semaines en entreprise.

**Contacts :**

Zhao HUANG

Coresponsable de formation

zhao-alexandre.huang@univ-eiffel.fr

Thomas DRAPIER

Coresponsable de formation

thomas.drapier@univ-eiffel.fr

Marianne DETRANCHANT

Secrétaire pédagogique

marianne.detranchant@univ-eiffel.fr

Téléphone : 01 60 95 78 26

Bureau : 118

Isabelle LE GOUILL

Bureau d'accueil et d'information des étudiants

contactifis@u-pem.fr

Téléphone : 01 60 95 78 14

Bureau : 215

Manon HUET

Gestionnaire Formation continue

fc@univ-eiffel.fr

Téléphone : 01 60 95 78 02

Bureau : 006

**Plus d'informations :**

Service Information,

Orientation et Insertion Professionnelle (SIO-IP) :

[sio@univ-eiffel.fr](mailto:sio@univ-eiffel.fr) / Tel : -33 1 60 95 76 76



DESCARTES  
CFA  
SUP  
Paris-Est Marne-la-Vallée



## Licence professionnelle Métiers du BTP : Bâtiment et Construction Chargé.e d'Affaires en Bâtiment Ecoresponsable (CABE)



Institut Francilien d'ingénierie des Services (IFIS)

Licence professionnelle LP

### POUR Y ACCÉDER

Pour accéder à la formation, il est nécessaire d'être titulaire d'un Bac+2.

Principalement dans le domaine du bâtiment/construction : BUT GCCD, BUT MT2E - BTS MEC - BTS Bâtiment, BTS ERA, BTS DRB, BTS SCBH & tous les BTS dans le domaine du BTP.

Également les bac+2 dans le domaine du commerce : BUT TC et les BTS CCST, BTS NDRC.

### COMPÉTENCES VISÉES

Cette formation prépare les étudiants à assumer les responsabilités de Chargé d'affaires en bâtiment, avec une expertise qui allie des compétences techniques, commerciales et managériales, tout en intégrant les enjeux de la transition écologique et des normes environnementales dans la gestion de projets de construction neuve ou en rénovation.

Les diplômés seront capables de :

- Développer et fidéliser un portefeuille clients : prospecter, négocier des contrats et gérer la relation client en intégrant les attentes en matière de durabilité et de performance énergétique.

- Piloter des projets de construction : encadrer les équipes, organiser et suivre les plannings, tout en veillant à l'application des bonnes pratiques écoresponsables (choix des matériaux, gestion des déchets, etc.).

- Analyser les conditions techniques et économiques : identifier les méthodes adaptées, réaliser le chiffrage des projets en tenant compte des critères environnementaux (ACV, bilan carbone, etc.).

- Garantir la conformité des travaux : veiller au respect des réglementations environnementales, des délais et des coûts, tout en optimisant l'impact écologique des chantiers.

- Intégrer l'innovation et la veille technologique : maîtriser les nouvelles techniques de construction durable (BIM, matériaux biosourcés, énergies renouvelables) et les outils numériques pour une gestion optimisée des projets.

Cette formation permet aux futurs Chargés d'affaires en bâtiment de concilier performance économique et responsabilité environnementale, en répondant aux exigences croissantes du secteur du BTP en matière de développement durable.

### APRÈS LA FORMATION

Diplôme reconnu dans le système académique international LMD (Licence - Master - Doctorat).

La Licence professionnelle est conçue pour un accès direct à l'emploi comme Chargé d'Affaires dans le bâtiment, ou Conseiller commercial dans les métiers du BTP.

### LES PLUS DE LA FORMATION

Cette formation est issue d'un partenariat très étroit avec la Fédération Française du Bâtiment et particulièrement avec les constructeurs de maisons individuelles, les promoteurs, aménageurs du Pôle Habitat de la FFB. Cela permet à la licence de rester très proche des besoins de la profession et d'assurer ainsi un taux d'insertion très élevé à nos diplômés. Les enseignements sont par ailleurs assurés par des professionnels du BTP, du commerce, des professeurs de BTS et de l'Université. La formation propose une double compétence commerciale et technique qui offre une forte capacité d'adaptation dans la construction neuve ou la rénovation.

Plus d'informations



# PROGRAMME

## SEMESTRE 1

### **Analyser les critères technique, réglementaire et DD&RS d'un projet d'affaire neuf ou en rénovation**

**Analyser techniquement un projet de bâtiment écoresponsable (ECTS: 3.00)**

- Electricité
- Plomberie et CVC
- Construction bois

### **Concevoir et répondre techniquement et numériquement à un projet de bâtiment innovant (ECTS: 9.00)**

- Technologie tous corps d'état
- Mécanique & Analyse des structures
- Module bois et agencement

### **Élaborer et suivre une affaire de construction neuve ou rénovation**

**Réaliser l'étude technique et économique d'une affaire & Méthodologie (ECTS: 6.00)**

- Étude d'un appel d'offre
- Quantitatif TCE et bois
- Chiffrage d'une affaire
- Expertises

**Piloter et suivre une construction ou rénovation de bâtiment (ECTS: 8.00)**

- Suivi technique & Méthodologie
- Planification
- Les outils de la qualité
- Qualité des constructions
- Contrôle & Sécurité

## SEMESTRE 2

### **Manager et négocier un projet de construction ou de rénovation de bâtiment**

**Manager, négocier et développer une affaire (ECTS: 6.00)**

- Typologies clients
- Gestion de la relation client / sous-traitants
- Négociation commerciale
- Management
- Système d'informations mercatiques
- Développement du portefeuille client

### **Définir un cadre juridique et communicationnel d'une affaire en construction ou rénovation de bâtiment et communiquer en anglais technique (ECTS: 8.00)**

- Droit Général
- Droit de la Construction & droit des contrats
- Techniques de communication orales et écrites
- Marketing et technique de la communication
- Communication
- Anglais

### **Mise en situation professionnelle**

**Projet tuteuré et méthodologie (ECTS: 10.00)**

- Projet tuteuré
- Suivi de projet et méthodologie

**Mémoire professionnel et initiation à la recherche (ECTS: 10.00)**

- Mémoire Professionnel et méthodologie