

Domaine **Management, économie et  
gestion, communication**

Formation disponible en

Formation en alternance

Formation continue

VAE

#### Modalités de candidature :

Application de candidatures eCandidat

#### Pour candidater :

<https://www.univ-gustave-eiffel.fr/la-formation/candidatures-et-inscriptions/candidatures>

RNCP : **30038**

#### Lieux de formation :

CFA Descartes - Champs-sur-Marne (77)

#### Calendrier :

Rythme de l'alternance : 2 jours à l'IUT / 3 jours en entreprise

#### Contacts :

LOPEO Joseph  
Responsable de mention

GLANIOS Monique  
Secrétaire pédagogique  
monique.glanios@univ-eiffel.fr  
Téléphone : 01 64 36 44 03  
Bâtiment : IUT site de Meaux - 17 rue Jablinot - 77100 MEAUX

#### Plus d'informations :

Service Information,  
Orientation et Insertion Professionnelle (SIO-IP) :

[sio@univ-eiffel.fr](mailto:sio@univ-eiffel.fr) / Tel : 01 60 95 76 76



## Licence professionnelle Activités juridiques : métiers du droit de l'immobilier Management et Droits des Affaires Immobilières



Institut Universitaire de Technologie (IUT)

Licence professionnelle LP

#### POUR Y ACCÉDER

Accessible aux candidats titulaires d'un BAC+2 et principalement pour les titulaires de :

- Licence 2 en droit ou en gestion
- DUT carrières juridiques, DUT GEA, DUT TC...
- BTS Professions immobilières, BTS Notariat...

#### COMPÉTENCES VISÉES

Répondre aux attentes des professionnels de l'immobilier en matière de compétences en droit immobilier, techniques de négociation, gestion immobilière, techniques de la construction et leur proposer des collaborateurs opérationnels à court terme.

Apporter à des étudiants titulaires d'un BAC+2 les connaissances indispensables à l'exercice d'une activité dans le secteur de l'immobilier.

Permettre aux diplômés d'obtenir la carte professionnelle obligatoire pour la création d'une agence immobilière, d'un cabinet d'administration de biens ou de syndic de copropriété.

#### APRÈS LA FORMATION

Le parcours type Management et Droit des affaires immobilières a pour objectif de faciliter l'insertion professionnelle de ses jeunes diplômé(e)s.

#### LES PLUS DE LA FORMATION

La qualité de l'équipe enseignante composée pour une grande part de professionnels du secteur. La réalisation d'un projet tutoré d'aménagements urbains qui se concrétisera par une étude terrain.

## ANNÉE

### **UE1 Environnement juridique et économique (ECTS: 11)**

- Droit des contrats
- Droit de la propriété
- Les contentieux immobiliers
- Fiscalité immobilière
- Sinistre et assurance

### **UE2 Transaction immobilière et commercialisation (ECTS: 8)**

- Transaction immobilière
- e-commerce immobilier
- Anglais des affaires immobilières

### **UE3 La gestion immobilière (ECTS: 11)**

- Le bail commercial
- La copropriété
- La gestion comparée du logement social et libre
- La comptabilité immobilière

### **UE4 La promotion immobilière (ECTS: 10)**

- Architecture et étude des bâtiments
- Droit de l'urbanisme et de la construction
- Opérations de promotion, de construction
- Financement des opérations immobilières

### **UE5 Projet tutoré (ECTS: 10)**

- Techniques de valorisation de l'expression professionnelle

### **UE6 Activité en entreprise (ECTS: 10)**